



Chantale Dallaire

Courtier immobilier

**KW Momentum,
Brossard,
agence immobilière**

Téléphone: 514.389.2992

Email: chantale@chantaledallaire.com



Trouver un terrain est devenu facile!

Construction d'un triplex sur votre terrain

Construisez ce triplex ou un modèle de votre choix sur votre terrain.

Triplex affichant une certaine élégance en façade principale. Qualité supérieur intérieur et extérieur. Terrasse à l'arrière pour chacun des logements. Salle de bain attrayante à chacun des logements. Belle salle de séjour et cuisine coup de cœur avec belle fenestration amplifiant la lumière dans ce secteur. Rangement et espace buanderie prévus à l'intérieur de chaque logement. Fenestration abondante et entrée avant couverte.

EXEMPLE :

Coût de construction	398,800\$ + TPS, TVQ (septembre 2019)
Surface aménagée totale	3300 pi ²
Sous-sol	1100 pi ²
Rez-de-chaussée	1100 pi ²
Étage	1100 pi ²
Largeur	26'6" pi
Profondeur	42'6" pi
Chambres	6
Salle(s) de Bain Complète(s)	3
Revêtement de plancher	Flottant de qualité supérieure et céramique
Type de Fondation	Sous-sol aménagé
Murs extérieurs	Briques et Aluminium et/ou déclin d'acier
Cuisine :	Armoires en mélamine
<i>Extérieur</i> : Portes extérieures en acier et fenêtres en PVC. Rampes des balcons, soffites ventilé, fascias et capelage en aluminium.	

Exclus : coupe d'eau et permis, permis de construction, aménagement paysager (asphalte et gazon), gouttières et crépi.

Construction sur la rive-sud de Montréal (Brossard en environs).

triplex

salle à manger

salle de bains

vue d'ensemble

Caractéristiques

Sur votre terrain

Prix: 398,800\$ + TPS/TVQ

No. d'identification du terrain:
Construction d'un triplex

Images

